

# INVESTIGACION DIGITAL



Búsqueda orgánica: Resumen

MX | TERRASUR PROPERTIES | ENERO 24

39 225% TRÁFICO

Ranking de SEMrush	817.8k	
Palabras clave	30	-3%
Coste de tráfico	\$1	100%

Búsqueda de pago: Resumen

MX | TERRASUR PROPERTIES | ENERO 24

0 0% TRÁFICO

Palabras clave	0	0%
Coste de tráfico	\$0	0%

Backlinks: Resumen

TERRASUR PROPERTIES



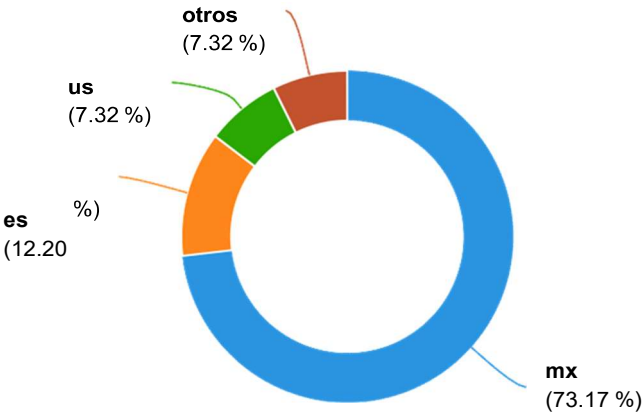
Publicidad de display: Resumen

TERRASUR PROPERTIES



Búsqueda orgánica: Palabras clave por país

MX | TERRASUR PROPERTIES | ENERO 24



Búsqueda de pago: Palabras clave del anuncio por país

TERRASUR PROPERTIES | ENERO 24



Tráfico: Orgánico vs. de pago

TERRASUR PROPERTIES| MX | Todo el tiempo



# Tráfico orgánico

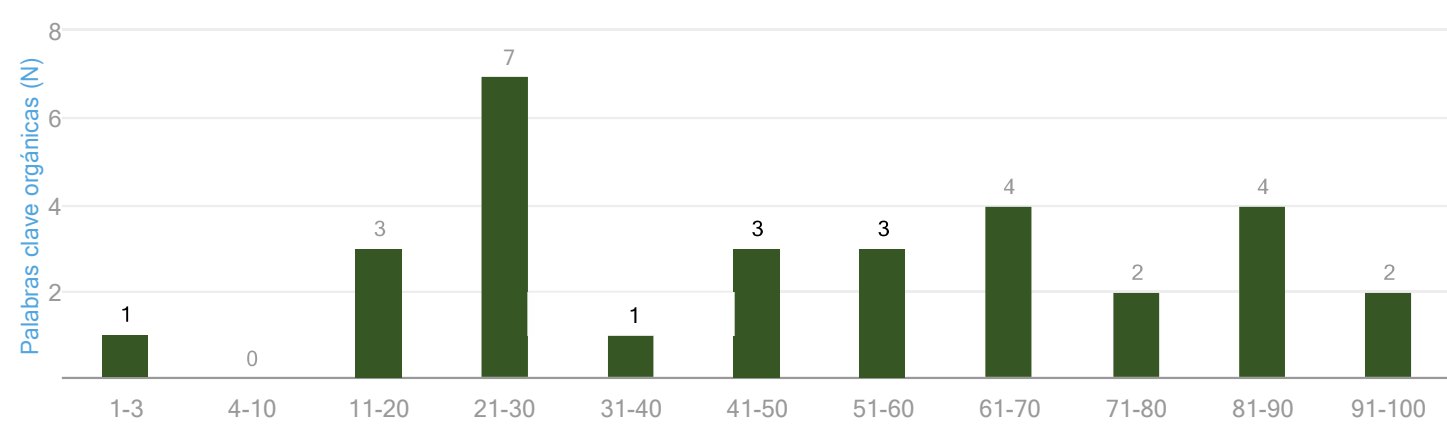
## Búsqueda orgánica: Palabras clave principales (30)

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

Palabra clave	Pos.	Volumen	CPC (USD)	Tráfico
Casas TNT	1 (2)	70	0.00	82.05%
Casas tijuana	28 (50)	2,900	0.24	10.25%
Casas Mexico	24 (35)	1,900	0.00	5.12%
Casas villahermosa	22 (31)	720	0.00	2.56%
empresas de Casas de personal	54 (53)	70	0.00	0.00%

## Búsqueda orgánica: Distribución de posiciones de palabras clave

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24



## Búsqueda orgánica: Principales competidores (59)

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

Competidor	Palabras clave com.	Palabras clave del buscador	Nivel de com.
<a href="#">servidiesel.com.mx</a>	1	9	21%
<a href="#">almacenajeylogistica.com.mx</a>	1	30	17%
<a href="#">Casasmal.com</a>	1	24	12%
<a href="#">kundiso.com.mx</a>	1	58	10%

Competidor	Palabras clave com.	Palabras clave del buscador	Nivel de com.
triromo.com.mx	1	2	8% <div></div>

Búsqueda orgánica: Mapa de posicionamiento de la competencia

MX | TERRASUR PROPERTIES | ENERO 24



Búsqueda de marca orgánica

MX | TERRASUR PROPERTIES

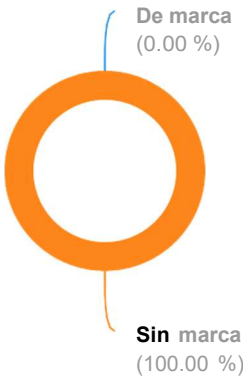
0 0% TRÁFICO

Palabras clave 0

De marca vs. sin marca

MX | TERRASUR PROPERTIES

0.00% 100.00%  
Tráfico de marca Tráfico sin marca



## Búsqueda orgánica: Tendencia del tráfico de marca

● casas ● inmobiliaria ● comprar ● rentar



Ordenar: Interés por casas ▼

1 Chiapas



2 Chihuahua



3 Aguascalientes



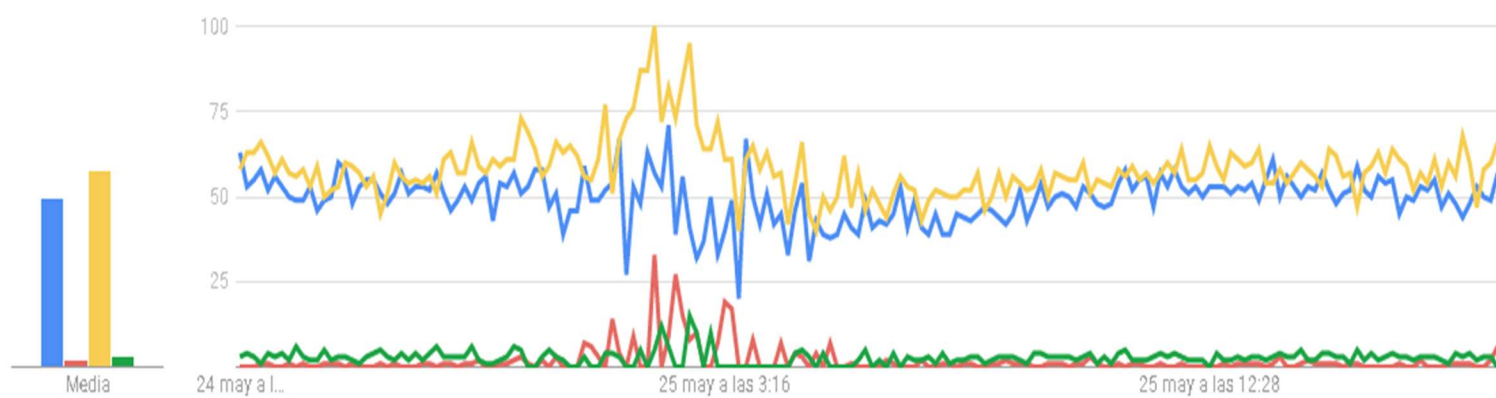
4 Querétaro



5 Jalisco



Interés a lo largo del tiempo ?



# INVESTIGACIÓN SEO

## CONTENT ISSUES

✓	Links to unsafe domains	Pass
✓	Dead-end pages	Pass
✓	Empty H1 tag	Pass
✓	Missing H1 tag	Pass
✗	Multiple H1 tags on a page	Fail
✓	Low content word count	Pass
✗	Empty meta descriptions	Fail
✓	Meta descriptions are too long	Pass
✓	Multiple meta description tags	Pass
✓	Empty meta titles	Pass
✓	Meta titles are too long	Pass
✗	Meta titles are too short	Fail



## SEO

Competition for organic search traffic is fierce. Optimize your search engine rankings by creating content that both people and search engines can navigate easily.





## Tráfico de pago

### Búsqueda de pago: Palabras clave principales

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24



### Búsqueda de pago: Distribución de posiciones de los textos de anuncios

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24





# Investigación por competidor

TERRASUR PROPERTIES | ENERO 24

Generado ENERO de 2024

Búsqueda orgánica: Resumen

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

236 -1% TRÁFICO

Ranking de SEMrush	279.3k	
Palabras clave	14	8%
Coste de tráfico	\$0	0%

Backlinks: Resumen

Dominio raíz: TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

2 TOTAL DE BACKLINKS

Dominios de referencia	
IPs de referencia	

Búsqueda de pago: Resumen

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

0 TRÁFICO

Palabras clave	0	0%
Coste de tráfico	\$0	0%

Publicidad de display: Resumen

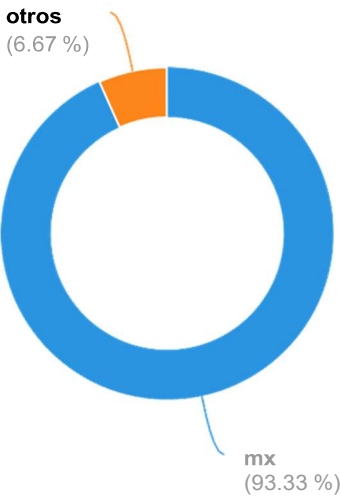
TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

2  
2



Búsqueda orgánica: Palabras clave por país

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24



Búsqueda de pago: Palabras clave del anuncio por país



Tráfico: Orgánico vs. de pago



# Tráfico orgánico

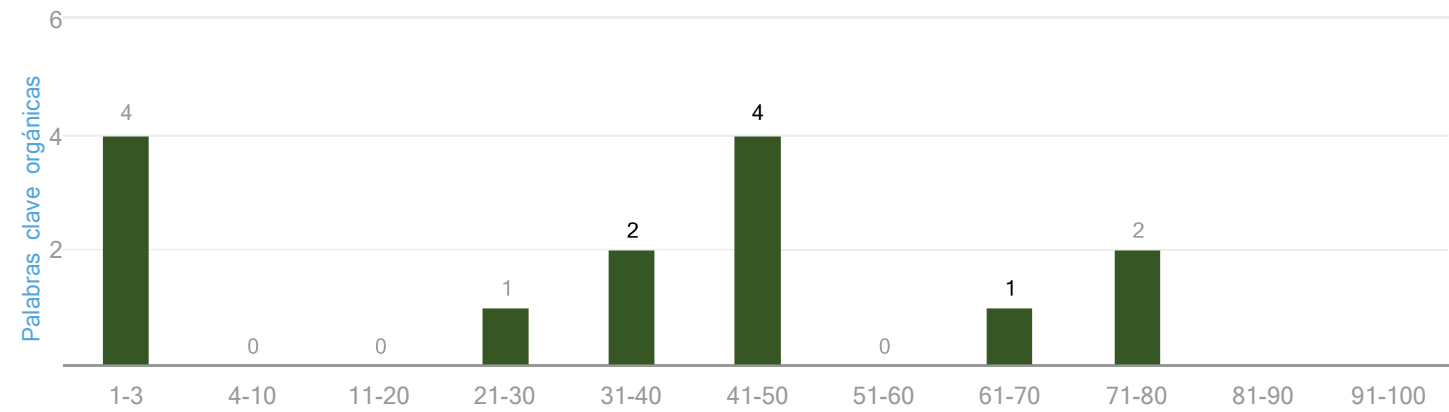
## Búsqueda orgánica: Palabras clave principales (14)

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

Palabra clave	Pos.	Volumen	CPC (USD)	Tráfico
Residencial lopez	1 (1)	170	0.00	57.62%
Casas	1 (1)	70	0.00	23.72%
Casas en Tijuana	1 (1)	50	0.00	16.94%
tijuana	2 (2)	170	0.00	1.69%
Casas disponibles	73 (72)	480	0.29	0.00%

## Búsqueda orgánica: Distribución de posiciones de palabras clave

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24



## Búsqueda orgánica: Principales competidores (35)

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

Competidor	Palabras clave com.
listafirme.ro	1
adzuna.com.mx	1
profdir.com	2
europages.co.uk	1

Competidor	Palabras clave com.	Palabras clave del buscador	Nivel de com.
edb.eu	1	2.7k	0%

Búsqueda orgánica: Mapa de posicionamiento de la competencia

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24



Búsqueda de marca orgánica

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

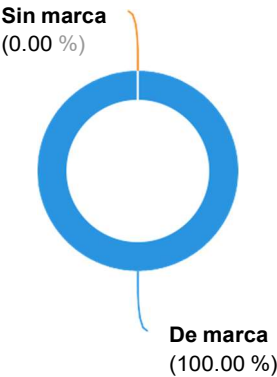
236 0% TRÁFICO

Palabras clave 4

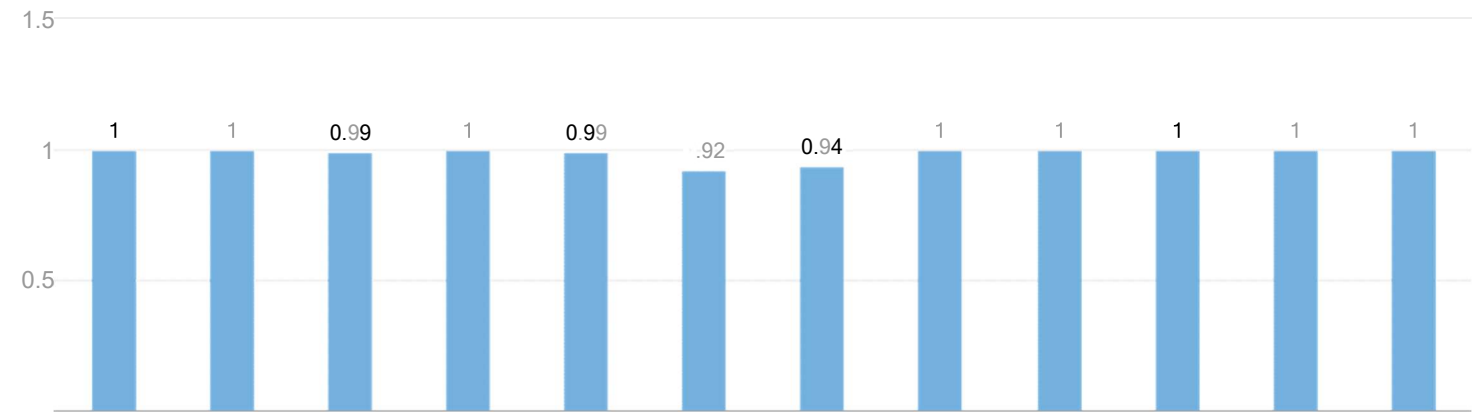
De marca vs. sin marca

MX | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

100.00% 0.00%  
Tráfico de marca Tráfico sin marca



Búsqueda orgánica: Tendencia del tráfico de marca



Tráfico de pago

Búsqueda de pago: Distribución de posiciones de los textos de anuncios



Búsqueda de pago: Principales competidores



**Búsqueda de pago: Mapa de posicionamiento de la competencia**

**Anuncios de muestra**



# Backlinks

## Principales backlinks

Dominio raíz: | TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

Título de la página de referencia / URL de la página de referencia	Texto de anclaje / URL del enlace	Tipo
Trabajar en Casasdepersonalyturisticoslopez   Glassdoor <a href="https://www.glassdoor.com.mx/Descripci%C3%B3n-general/Trabajar-...">https://www.glassdoor.com.mx/Descripci%C3%B3n-general/Trabajar-...</a>	<a href="https://www.Casasnuevatijuana.com">www.Casasnuevatijuana.com</a> <a href="https://www.Casasdepersonalyturisticoslopez.com/">https://www.Casasdepersonalyturisticoslopez.com/</a>	-
Apollo Tran Instagram, Twitter & Facebook on IDCrawl <a href="https://www.idcrawl.com/tran">https://www.idcrawl.com/tran</a>		

## Backlinks: Mejores anclajes

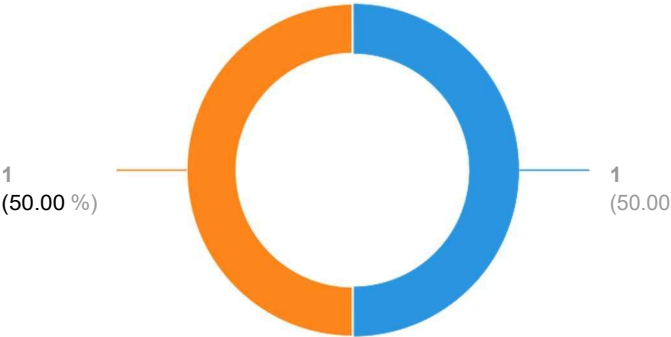
Dominio raíz: TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

Anclajes	Porcentaje	Dominios	Backlinks
<a href="http://www.Casas.com">www.Casas.com</a>	50%	1	1
TERRASUR PROPERTIES  ENERO 24	50%	1	1

## Backlinks: Follow vs. Nofollow

TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

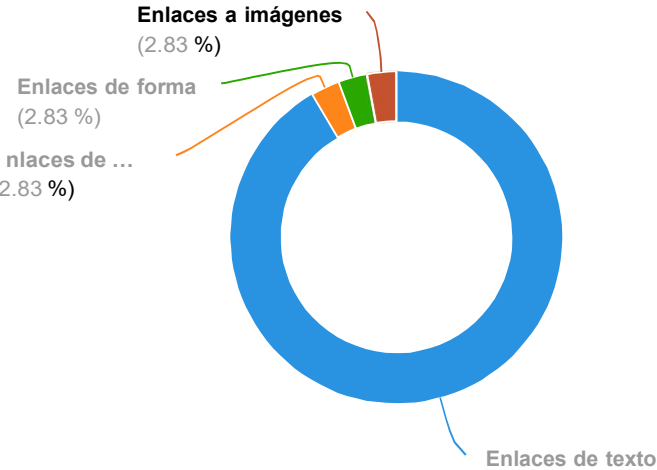
1 Enlaces Follow1 Enlaces Nofollow



## Tipos de backlinks

TERRASUR PROPERTIES| ENERO 24

2 Enlaces de texto0 Enlaces de marco0 Enlaces de forma0 Enlaces a imágenes



## Backlinks: Principales dominios de referencia

ENERO 2024



Root Domain	Backlinks	IP / Pais
<a href="#">glassdoor.com.mx</a>	1	 104.18.85.75
<a href="#">idcrawl.com</a>	1	 52.86.88.57